Région Autonome Vallée d'Aoste — Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMUNE DI
COMMUNE DE

VALPELLINE

Piano Regolatore Generale Comunale

Variante Generale di adeguamento
al P.T.P. ed alla Legge Regionale 6 aprile 1998, n. 11

P04.5	Cartografia prescrittiva: ZONIZZAZIONE, SERVIZI E VIABILITA' Base catastale - intero territorio — Scala 1 : 5000
Adozione : Delibera Consiglio Comunale n. 41 del 29 giugno 2012	Approvazione : Del.G.R. n. .... del ..../........../........... (pubbl. sul B.U.R. ....)

Aggiornamenti:

Il sindaco:
Sig. Claudio Restano

Tecnici incaricati:
Arch. Edi Vuillermoz — Dott. Stefano De Leo — Dott.ssa Paola Flamini

LEGENDA:

Zone A (Zone costituite da agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale)
- Ac — Ville
- Ad — Village
- Ae — Hameau
- Af — Altre strutture insediative aggregate prive di carattere di centralità

Zone B (Zone costituite da insediamenti residenziali, artigianali, commerciali, turistici e in genere terziari totalmente o parzialmente edificati)
- Ba — Sottozone destinate prevalentemente alla residenza
- Bb — Sottozone destinate prevalentemente alle attività artigianali
- Bd — Sottozone destinate prevalentemente alle attività ricettive turistiche
- Be — Sottozone destinate prevalentemente ad attività varie

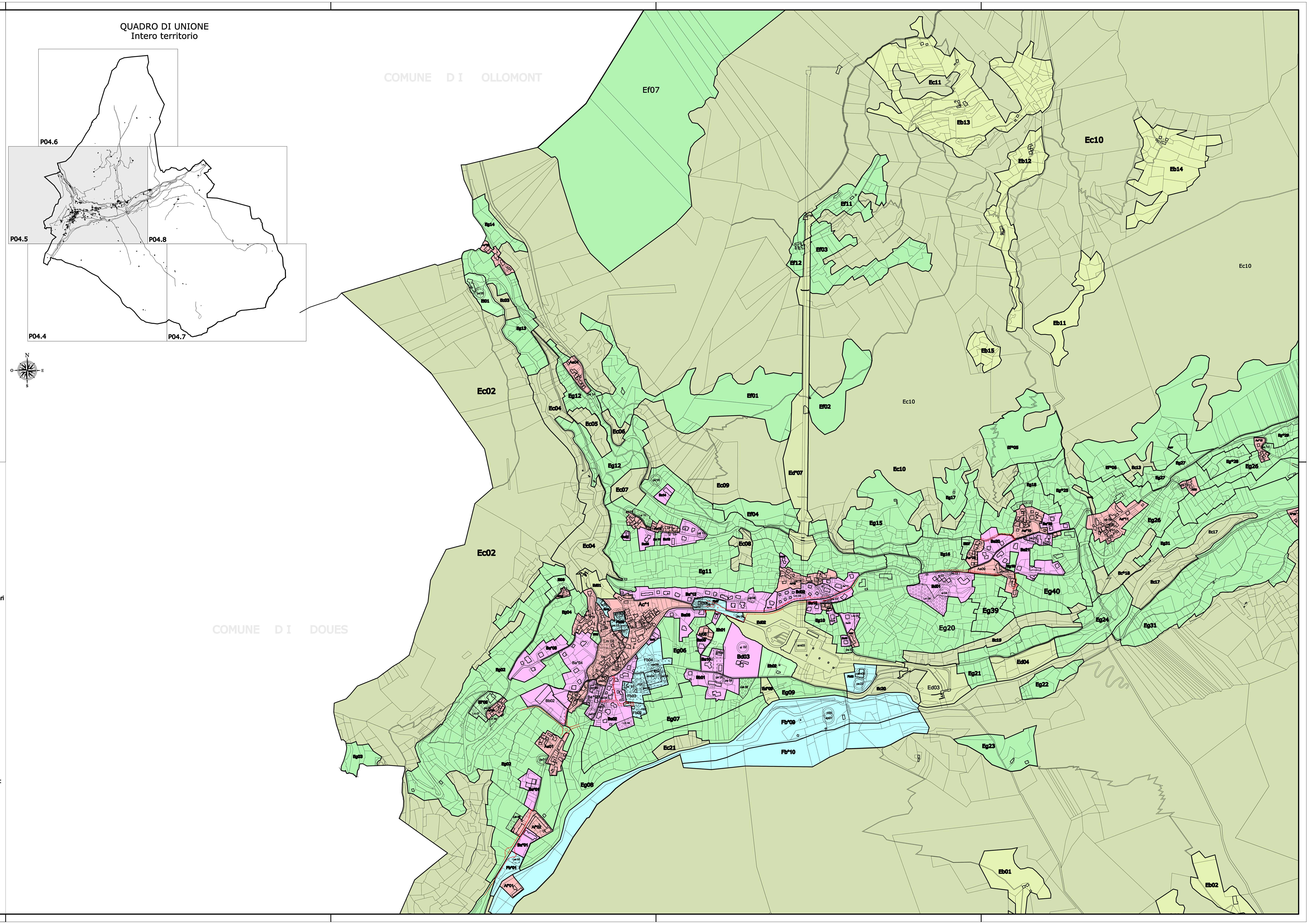
Zone C (parti del territorio comunale totalmente inedificate o debolmente edificate, da infrastrutturare, destinate alla realizzazione dei nuovi insediamenti residenziali, artigianali, commerciali, turistici ed in genere terziari)
- Ce — Sottozone totalmente inedificate o debolmente edificate destinate ad attività varie

Zone E (Parti del territorio comunale totalmente inedificate o debolmente edificate destinate agli usi agro-silvo-pastorali)
- Ea — Sottozone di alta montagna
- Eb — Sottozone agricole dei pascoli
- Ec — Sottozone boscate
- Ed — Sottozone destinate ad usi speciali
- Ef — Sottozone di specifico interesse naturalistico
- Eg — Sottozone di particolare interesse agricolo destinate a coltivazioni specializzate
- Eh — Sottozone caratterizzate dalla contestuale presenza di attività agro-silvo-pastorali ed attività sciistiche, ricreative e turistiche
- Ei — Sottozone diverse dalle precedenti

Zone F (Zone costituite da parti di territorio comunale destinate ad impianti e attrezzature di interesse generale)
- Fb — Sottozone di rilevanza comunale

I codici di Sottozona contrassegnati con l'asterisco (*) indicano che la delimitazione di PRG cui sono riferiti è sottoposta, anche solo parzialmente, alle limitazioni di legge relative agli Ambiti inedificabili.

Aree a servizi

Servizi di rilevanza locale esistenti:		Servizi di rilevanza locale previsti:		Servizi di rilevanza regionale esistenti:
Sanità	Sport	Sanità	Sport	Amministrazione
Istruzione	Amministrazione	Istruzione	Amministrazione	
Ricreazione	Parcheggi	Ricreazione	Parcheggi	
Sicurezza	Commercio	Sicurezza	Commercio	
Trasporti	Cultura	Trasporti	Cultura	

- Lm — Limitazioni all'edificazione (Lm 01 ÷ 07) con obbligo di redazione di PUD esteso all'intero perimetro campito.
- Lm — Limitazioni all'edificazione in Sottozone di tipo Eg (Lm 08 ÷ 13 - rif.: art. 55, comma 16 NTA).
- Viabilità esistente
- Viabilità prevista